

Weihnachten: Ferienunterkünfte im Vergleich zum Vorjahr kaum teurer

- Deutsche Regionen teilweise günstiger als im Vorjahr – bis zu fünf Prozent Preisrückgang
- Beliebteste Region dieses Weihnachten ist Mecklenburg-Vorpommern, trotz höherer Preise
- FeWo zu Weihnachten: Deutschland ist beliebtestes Reiseland – vor Österreich und Spanien

München, 24. November 2023

Die Preise für Ferienwohnungen sind zu Weihnachten im Vergleich zum Vorjahr nur leicht gestiegen. Das zeigt eine Auswertung aller über CHECK24 gebuchten Ferienunterkünfte in den Weihnachtsferien.¹

Unter den beliebtesten Regionen für Ferienunterkünfte zu Weihnachten verzeichnen deutsche Ziele einen Preisrückgang. In Baden-Württemberg und Nordrhein-Westfalen sind Ferienwohnungen im Vergleich zu 2022 fünf Prozent günstiger. Unterkünfte in Baden-Württemberg sind mit einem durchschnittlichen Preis pro Nacht und pro Person von 40 Euro nicht nur fünf Prozent günstiger als im Vorjahr, sondern auch im Vergleich der beliebtesten Destinationen die günstigste Region dieses Weihnachten.

Beliebteste Region dieses Weihnachten ist Mecklenburg-Vorpommern, trotz höherer Preise

Am beliebtesten bei den CHECK24-Kund*innen sind dieses Jahr zu Weihnachten Ferienunterkünfte in Mecklenburg-Vorpommern. Damit macht das norddeutsche Bundesland im Vergleich zum Vorjahr einen Platz gut und verdrängt Bayern auf den zweiten Platz. Reisende zahlen in Mecklenburg-Vorpommern in diesem Jahr im Schnitt 58 Euro pro Nacht und pro Person. Das sind neun Prozent mehr als 2022 (Ø 53 Euro). In Bayern hingegen ist der Preis für eine Ferienwohnung unverändert. Verbraucher*innen zahlen 2023 sowie 2022 durchschnittlich 44 Euro.

„Wer dieses Jahr über Weihnachten verreist, zahlt für die Ferienwohnung nur geringfügig mehr als im Vorjahr und das trotz Inflation“, sagt Dr. Timo Beck, Geschäftsführer Ferienwohnung bei CHECK24. „In Bayern sind Unterkünfte im Preis sogar konstant geblieben, obwohl die Nachfrage hoch ist. Zu Weihnachten ist mit steigenden Preisen für alle Regionen und Länder zu rechnen. Reisende sollten möglichst zeitnah buchen, um nicht nur von günstigeren Preisen, sondern auch von einem großen Angebot zu profitieren.“

Ferienunterkünfte zu Weihnachten: Ø Preis pro Nacht/Person

Vergleich 2022 und 2023 in den meistgebuchten Regionen und Ländern

sortiert nach Beliebtheit

Region	2022	2023	Δ
Mecklenburg-Vorpommern	53 €	58 €	+9 %
Bayern	44 €	44 €	0 %
Tirol	56 €	58 €	+4 %
Niedersachsen	41 €	44 €	+7 %
Schleswig-Holstein	53 €	57 €	+8 %
Baden-Württemberg	42 €	40 €	-5 %
Nordrhein-Westfalen	43 €	41 €	-5 %
Kanarische Inseln	40 €	44 €	+10 %
Westpommern	38 €	41 €	+8 %
Salzburger Land	64 €	66 €	+3 %
Ø	47 €	49 €	+4 %

Land	2022	2023	Δ
Deutschland	45 €	48 €	+7 %
Österreich	57 €	59 €	+4 %
Spanien	40 €	44 €	+10 %
Polen	36 €	39 €	+8 %
Niederlande	57 €	55 €	-4 %
Tschechische Republik	40 €	40 €	0 %
Italien	49 €	51 €	+4 %
Dänemark	37 €	39 €	+5 %
Ø	45 €	47 €	+4 %

Datenbasis: alle Buchungen für Ferienunterkünfte über CHECK24 für Anreisen in den Weihnachtsferien (21.12.2022 bis 8.1.2023 und 21.12.2023 bis 14.1.2024)
Quelle: CHECK24 Vergleichsportale Ferienwohnungen GmbH (<https://ferienwohnung.check24.de/>); Angaben ohne Gewähr

FeWo zu Weihnachten: Deutschland ist beliebtestes Reiseland – vor Österreich und Spanien

Die Deutschen, die Ferienwohnungen buchen, bleiben über Weihnachten am liebsten im eigenen Land. Mehr als die Hälfte aller gebuchten Ferienunterkünfte über CHECK24 liegt in Deutschland. Ebenfalls beliebt ist das Nachbarland Österreich. Reisende, die in die Sonne wollen, fliegen über Weihnachten gerne nach Spanien, trotz eines Preisanstiegs von zehn Prozent.

Am günstigsten können Verbraucher*innen dieses Jahr Weihnachten in Polen und Dänemark Urlaub machen (jeweils Ø 39 Euro pro Nacht und pro Person). Vergleichsweise günstige Ferienunterkünfte gibt es auch in Tschechien. Dort sind die Preise im Vergleich zum Vorjahr konstant geblieben.

¹Datenbasis: alle Buchungen für Ferienunterkünfte über CHECK24 für Anreisen in den Weihnachtsferien (21.12.2022 bis 8.1.2023 und 21.12.2023 bis 14.1.2024)

Pressekontakt CHECK24

Maria Trottnner, Junior Public Relations Managerin, Tel. +49 89 2000 47 1174, maria.trottnner@check24.de

Über CHECK24

CHECK24 ist Deutschlands größtes Vergleichsportale. Der kostenlose Online-Vergleich zahlreicher Anbieter schafft konsequente Transparenz und Kund*innen sparen durch einen Wechsel oft einige Hundert Euro. Sie wählen aus über 300 Kfz-Versicherungstarifen, über 1.000 Strom- und über 850 Gasanbietern, mehr als 300 Banken und Kreditvermittlern, über 350 Telekommunikationsanbietern für Internet und Mobilfunk, über 10.000 angeschlossenen Shops für Elektronik, Haushalt und Autoreifen, mehr als 300 Autovermietern, über 1.000.000 Unterkünften, mehr als 700 Fluggesellschaften, über 75 Pauschalreiseveranstaltern und Dienstleistern aus ca. 70 Kategorien das für sie passende Angebot. Die Nutzung der CHECK24-Vergleichsrechner sowie die persönliche Kundenberatung an sieben Tagen die Woche ist für Verbraucher*innen kostenlos. Von den Anbietern erhält CHECK24 eine Vergütung. Zur CHECK24 Gruppe gehört auch die C24 Bank. CHECK24 hat seinen Hauptsitz in München und ist an vielen weiteren Standorten in Deutschland vertreten.

CHECK24 unterstützt EU-Qualitätskriterien für Vergleichsportale

Verbraucherschutz steht für CHECK24 an oberster Stelle. Daher beteiligt sich CHECK24 aktiv an der Durchsetzung einheitlicher europäischer Qualitätskriterien für Vergleichsportale. Der Prinzipienkatalog der EU-Kommission „Key Principles for Comparison Tools“ enthält neun Empfehlungen zu Objektivität und Transparenz, die CHECK24 in allen Punkten erfüllt – unter anderem zu Rankings, Marktdeckung, Datenaktualität, Kundenbewertungen, Nutzerfreundlichkeit und Kundenservice.