

Ferienwohnungen: Deutschland in den Herbstferien beliebt – Preise steigen

- **beliebteste FeWo-Regionen: Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen und Schleswig-Holstein**
- **Im europäischen Ausland sind Westpommern, Nordholland und die Kanarischen Inseln beliebt**
- **Preisrückgang bei Ferienwohnungen in der Toskana**

München, 6. Oktober 2023

Ferienunterkünfte innerhalb Deutschlands sind in den Herbstferien besonders beliebt. Jede zweite über CHECK24 gebuchte Ferienwohnung liegt in den diesjährigen Herbstferien in Deutschland. Das ergab eine Untersuchung aller Buchungen von Ferienunterkünften über CHECK24.¹ Die sieben meistgebuchten Regionen befinden sich in Deutschland.

beliebteste FeWo-Regionen: Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen und Schleswig-Holstein

Am beliebtesten bei den CHECK24-Kund*innen sind Ferienwohnungen in Mecklenburg-Vorpommern. Für die Herbstferien 2023 verzeichnet das nördliche Bundesland mit der Ostseeküste und der Mecklenburgischen Seenplatte die meisten Buchungen. Während Urlauber*innen in den Herbstferien 2022 für die beliebte Destination durchschnittlich noch 105 Euro pro Nacht zahlten, sind es dieses Jahr im Schnitt 123 Euro pro Nacht (+ 17 Prozent).

Auf Platz zwei der Ferienwohnungsbuchungen liegt Niedersachsen, gefolgt von Schleswig-Holstein. In diesen beliebten Regionen sind die Preise für die Herbstferien im Vergleich zum Vorjahr um zwölf Prozent gestiegen.

Im Durchschnitt stiegen die Preise für Ferienwohnungen im Vergleich zum vergangenen Jahr in den beliebtesten Destinationen um 17 Prozent an.

„Trotz gestiegener Preise gehören auch in diesem Herbst deutsche Reiseziele zu den Top-Destinationen“, sagt Dr. Timo Beck, Geschäftsführer Ferienwohnungen bei CHECK24. „Gerade in Zeiten gestiegener Preise lohnt sich der Vergleich verschiedener Ferienwohnungsanbieter, um auch jetzt noch günstige Unterkünfte zu finden.“

Ferienunterkünfte: Ø Preis pro Unterkunft

Herbstferien 2022 vs. 2023 in den zehn meistgebuchten Regionen



sortiert nach Beliebtheit

	2022	2023	Δ
Mecklenburg-Vorpommern	105 €	123 €	+17 %
Niedersachsen	103 €	115 €	+12 %
Schleswig-Holstein	112 €	126 €	+12 %
Bayern	98 €	110 €	+13 %
Baden-Württemberg	97 €	122 €	+25 %
Nordrhein-Westfalen	95 €	109 €	+14 %
Sachsen	95 €	113 €	+18 %
Westpommern	77 €	90 €	+16 %
Sachsen-Anhalt	102 €	120 €	+18 %
Nordholland	139 €	159 €	+14 %
Ø	102 €	119 €	+17 %

Datenbasis: alle Buchungen für Ferienhäuser/-wohnungen über CHECK24 für Anreisen in den Herbstferien 2022 (4.10. bis 5.11.) und 2023 (2.10. bis 4.11.), Stand: 20.9.2023

Quelle: CHECK24 Vergleichsportaal Hotel GmbH (<https://ferienwohnung.check24.de/>); Angaben ohne Gewähr

Im europäischen Ausland sind Westpommern, Nordholland und die Kanarischen Inseln beliebt

Außerhalb Deutschlands sind die Regionen Westpommern (Polen), Nordholland (Niederlande) und die Kanarischen Inseln (Spanien) bei Reisenden am beliebtesten.

Westpommern ist die günstigste Region unter den Top-Destinationen. Eine Nacht kostet in der polnischen Region im Schnitt 90 Euro pro Nacht. Urlauber*innen, die nach Nordholland reisen, müssen durchschnittlich mit 159 Euro pro Nacht für ihre Ferienunterkunft rechnen, während es auf den Kanarischen Inseln im Schnitt 101 Euro pro Nacht sind.

Preisrückgang bei Ferienwohnungen in der Toskana

Reisende, die ihre Herbstferien in der Toskana (Italien) verbringen, zahlen dieses Jahr zehn Prozent weniger für ihre Ferienwohnungen im Vergleich zum Vorjahr. 2023 kostet eine Nacht in der Toskana durchschnittlich 102 Euro pro Nacht, 2022 waren es noch 114 Euro pro Nacht (minus zehn Prozent). Einen minimalen Preisrückgang verzeichnet auch der Großraum Paris (minus ein Prozent). Die Preise in der portugiesischen Region Algarve blieben im Vergleich zum Jahr 2022 unverändert – eine Nacht kostet hier im Schnitt 101 Euro pro Nacht.

Kundenversprechen für den CHECK24 Ferienwohnungsvergleich

Verbraucher*innen wählen aus über 2.000.000 Ferienunterkünften in mehr als 80.000 Reisezielen. Der Vergleich lohnt sich – viele Angebote sind nur beim CHECK24 Ferienwohnungsvergleich verfügbar und buchbar und das zum günstigsten Preis. Wenn nicht, übernimmt CHECK24 die Differenz im Rahmen der Bestpreis-Garantie. Der Vergleich ist immer kostenfrei. Es fallen keine zusätzlichen Buchungsgebühren an.

¹Datengrundlage: alle über CHECK24 gebuchten Übernachtungen für Ferienhäuser/-wohnungen mit geplanter Anreise zwischen dem 2.10. und dem 4.11.2023

Pressekontakt CHECK24

Johanna Ramoser, Junior Public Relations Managerin, Tel. +49 89 2000 47 1169, johanna.ramoser@check24.de

Über CHECK24

CHECK24 ist Deutschlands größtes Vergleichsportale. Der kostenlose Online-Vergleich zahlreicher Anbieter schafft konsequente Transparenz und Kund*innen sparen durch einen Wechsel oft einige Hundert Euro. Sie wählen aus über 300 Kfz-Versicherungstarifen, über 1.000 Strom- und über 850 Gasanbietern, mehr als 300 Banken und Kreditvermittlern, über 350 Telekommunikationsanbietern für Internet und Mobilfunk, über 10.000 angeschlossenen Shops für Elektronik, Haushalt und Autoreifen, mehr als 300 Autovermietern, über 1.000.000 Unterkünften, mehr als 700 Fluggesellschaften, über 75 Pauschalreiseveranstaltern und Dienstleistern aus ca. 70 Kategorien das für sie passende Angebot. Die Nutzung der CHECK24-Vergleichsrechner sowie die persönliche Kundenberatung an sieben Tagen die Woche ist für Verbraucher*innen kostenlos. Von den Anbietern erhält CHECK24 eine Vergütung. Zur CHECK24 Gruppe gehört auch die C24 Bank. CHECK24 hat seinen Hauptsitz in München und ist an vielen weiteren Standorten in Deutschland vertreten.

CHECK24 unterstützt EU-Qualitätskriterien für Vergleichsportale

Verbraucherschutz steht für CHECK24 an oberster Stelle. Daher beteiligt sich CHECK24 aktiv an der Durchsetzung einheitlicher europäischer Qualitätskriterien für Vergleichsportale. Der Prinzipienkatalog der EU-Kommission „Key Principles for Comparison Tools“ enthält neun Empfehlungen zu Objektivität und Transparenz, die CHECK24 in allen Punkten erfüllt – unter anderem zu Rankings, Marktdeckung, Datenaktualität, Kundenbewertungen, Nutzerfreundlichkeit und Kundenservice.