

Baufinanzierung: Kreditbetrag und Wohnfläche

1. in den 20 größten deutschen Städten

sortiert nach Ø Darlehenssumme

#	Stadt	Ø Darlehenssumme	Ø Wohnfläche (qm)	Anteil Häuser	Anteil Eigentumswohnungen
1	München	442.000 €	99	18 %	82 %
2	Frankfurt am Main	385.000 €	114	30 %	70 %
3	Hamburg	376.000 €	119	48 %	52 %
4	Stuttgart	360.000 €	117	30 %	70 %
5	Düsseldorf	357.000 €	130	34 %	66 %
6	Berlin	341.000 €	114	33 %	67 %
7	Köln	336.000 €	123	41 %	59 %
8	Münster	324.000 €	135	55 %	45 %
9	Bonn	318.000 €	136	50 %	50 %
10	Hannover	291.000 €	131	40 %	60 %
11	Nürnberg	290.000 €	115	31 %	69 %
12	Bielefeld	269.000 €	151	64 %	36 %
13	Bremen	250.000 €	138	64 %	36 %
14	Bochum	249.000 €	164	53 %	47 %
15	Essen	248.000 €	153	46 %	54 %
16	Wuppertal	239.000 €	164	50 %	50 %
17	Dortmund	225.000 €	153	58 %	42 %
18	Duisburg	223.000 €	166	64 %	36 %
19	Leipzig	211.000 €	116	29 %	71 %
20	Dresden	210.000 €	113	37 %	63 %

2. nach Bundesland

sortiert nach Ø Darlehenssumme

#	Bundesland	Ø Darlehenssumme	Ø Wohnfläche (qm)	Anteil Häuser	Anteil Eigentumswohnungen
1	Hamburg	376.000 €	119	48 %	52 %
2	Berlin	341.000 €	114	33 %	67 %
3	Bayern	325.000 €	146	58 %	42 %
4	Baden-Württemberg	304.000 €	147	57 %	43 %
5	Hessen	288.000 €	160	67 %	33 %
6	Nordrhein-Westfalen	253.000 €	157	68 %	32 %
7	Schleswig-Holstein	251.000 €	142	77 %	23 %
8	Brandenburg	244.000 €	151	88 %	12 %
9	Bremen	235.000 €	138	65 %	35 %
10	Rheinland-Pfalz	230.000 €	166	78 %	22 %
11	Niedersachsen	227.000 €	160	80 %	20 %
12	Mecklenburg-Vorpommern	196.000 €	158	79 %	21 %
13	Sachsen	183.000 €	155	66 %	34 %
14	Saarland	179.000 €	173	82 %	18 %
15	Thüringen	164.000 €	168	83 %	17 %
16	Sachsen-Anhalt	157.000 €	162	84 %	16 %
	Deutschland	247.000 €	151	67 %	33 %

Datenbasis: alle 2020 über CHECK24 angefragten Baufinanzierungen, nur Immobilienkauf oder eigenes Bauvorhaben

Quelle: CHECK24 Vergleichsportal Baufinanzierung GmbH (www.check24.de/baufinanzierung/; 089 - 24 24 11 22); Angaben ohne Gewähr