

Baufinanzierung: Kreditbetrag und Wohnfläche

1. in den 20 größten deutschen Städten

sortiert nach Ø Darlehenssumme

#	Stadt	Ø Darlehenssumme	Ø Wohnfläche (qm)	Anteil Häuser	Anteil Eigentumswohnungen
1	München	539.000 €	97	21 %	79 %
2	Frankfurt am Main	492.000 €	110	28 %	72 %
3	Stuttgart	437.000 €	108	27 %	73 %
4	Hamburg	427.000 €	114	50 %	50 %
5	Düsseldorf	405.000 €	114	28 %	72 %
6	Köln	376.000 €	119	41 %	59 %
7	Bonn	374.000 €	131	49 %	51 %
8	Berlin	374.000 €	105	34 %	66 %
9	Münster	369.000 €	131	60 %	40 %
10	Nürnberg	328.000 €	111	32 %	68 %
11	Bielefeld	300.000 €	149	61 %	39 %
12	Hannover	290.000 €	115	35 %	65 %
13	Bochum	284.000 €	152	57 %	43 %
14	Essen	280.000 €	138	49 %	51 %
15	Dortmund	264.000 €	139	59 %	41 %
16	Bremen	260.000 €	123	60 %	40 %
17	Wuppertal	260.000 €	155	54 %	46 %
18	Dresden	256.000 €	116	34 %	66 %
19	Leipzig	250.000 €	116	37 %	63 %
20	Duisburg	242.000 €	152	62 %	38 %

2. nach Bundesland

sortiert nach Ø Darlehenssumme

#	Bundesland	Ø Darlehenssumme	Ø Wohnfläche (qm)	Anteil Häuser	Anteil Eigentumswohnungen
1	Hamburg	427.000 €	114	50 %	50 %
2	Bayern	376.000 €	141	61 %	39 %
3	Berlin	374.000 €	105	34 %	66 %
4	Baden-Württemberg	345.000 €	140	56 %	44 %
5	Hessen	336.000 €	153	65 %	35 %
6	Nordrhein-Westfalen	291.000 €	151	69 %	31 %
7	Schleswig-Holstein	281.000 €	139	78 %	22 %
8	Brandenburg	280.000 €	145	89 %	11 %
9	Rheinland-Pfalz	267.000 €	160	76 %	24 %
10	Niedersachsen	258.000 €	156	80 %	20 %
11	Bremen	248.000 €	132	60 %	40 %
12	Mecklenburg-Vorpommern	224.000 €	145	78 %	22 %
13	Sachsen	222.000 €	147	67 %	33 %
14	Saarland	221.000 €	164	81 %	19 %
15	Thüringen	208.000 €	161	83 %	17 %
16	Sachsen-Anhalt	196.000 €	159	88 %	12 %
	Deutschland	307.000 €	147	68 %	32 %

Datenbasis: alle 2019 über CHECK24 angefragten Baufinanzierungen, nur Immobilienkauf oder eigenes Bauvorhaben

Quelle: CHECK24 Vergleichsportal Baufinanzierung GmbH (www.check24.de/baufinanzierung/; 089 - 24 24 11 22); Angaben ohne Gewähr